



Oznaczenie sprawy: DT.0001.1184.2019

Bielawa dnia 31.12.2019 r.

Protokół z otwarcia ofert

Zamawiający, Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Bielawie, działając na mocy art. 86 ust. 5 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2019 r. poz 1843 ze zm.), zawiadamia że w dniu 31.12.2019 r. o godz. 8³⁰ Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem nr 5/2019 Prezesa Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Spółka z o.o. w Bielawie z dnia 14.05.2019 r.

w składzie:

- 1) Tomasz Pastuszka – Przewodniczący,
- 2) Paweł Maziarz – Członek,
- 3) Edyta Baranowska – Członek,
- 4) Michał Jonas – Członek,

Przystąpiła do otwarcia złożonych ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **„Roboty remontowe elektryczne - prace polegające na konserwacji, naprawie, zabezpieczeniu i usuwaniu przyczyn i skutków awarii oraz utrzymanie całodobowego pogotowia elektrycznego w budynkach mieszkalnych będących w zarządzie Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Bielawie ”.**

Przed otwarciem ofert, Zamawiający podał kwotę jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia: - wartość w zł **204 977,38 netto**,

W wymaganym terminie tj. do dnia 31.12.2019 r. do godz. 8⁰⁰ złożona została 1 oferta:

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy	Termin realizacji zamówienia	Warunki płatności
1	Zakład Usług Instalacyjnych i Budowlanych inż. Wiesław Kaptur ul. Lotnicza 1A 58-260 Bielawa	do 31.12.2020 r.	Zgodnie z SIWZ i wzorem umowy

ROBOTY ELEKTRYCZNE (RYCZAŁT)

Składniki cenotwórcze do rozliczenia za roboty objęte ryczałtem, przy założeniu, że wartość stawki ryczałtowej obejmuje koszt dojazdu, ustalenie zakresu prac niezbędnych do usunięcia awarii oraz wywóz odpadów,

Lp	Opis robót	J. m.	Cena jednostkowa ryczałt (R+S) (bez podatku VAT)	podatek VAT (%/zł)	wartość brutto
1.	Naprawa i konserwacja instalacji elektrycznej: od zabezpieczeń głównych w ZK do liczników, od tablicy licznikowej do pierwszej puszki w mieszkaniu poprzez usunięcie zwarc i przerw oraz ich przyczyn, wymianę wkładek bezpiecznikowych, puszek pt i pierścieni, wymiana poszczególnych elementów instalacji oświetleniowej w częściach wspólnych: przekaźników czasowych, oprav oświetleniowych, wyłączników i przycisków. Sprawdzenie instalacji po usunięciu awarii.	MSC	140,00 zł	8,00%	151,20 zł
2.	Uzupełnienie – wymiana żarówek w oprawach, obwody oświetlenia piwnic, strychów, korytarzy.	Klatka	70,00 zł	23,00%	86,10 zł
3.	Naprawa WLZ – wymiana zabezpieczeń głównych budynku, powiadomienie Zakładu Energetycznego w celu założenia plomb.	szt.	360,00 zł	8,00%	388,80 zł
4.	Naprawa WLZ – wymiana puszki piętrowej, powiadomienie Zakładu Energetycznego w celu założenia plomb.	szt.	140,00 zł	8,00%	151,20 zł
5.	Naprawa WLZ – wymiana zabezpieczeń przed-licznikowych, powiadomienie Zakładu Energetycznego w celu założenia plomb.	szt.	150,00 zł	8,00%	162,00 zł
6.	Naprawa instalacji – wymiana tablicy licznikowej wraz z zabezpieczeniami, demontaż i montaż licznika, powiadomienie Zakładu Energetycznego w celu założenia plomb.	szt.	160,00 zł	8,00%	172,80 zł
7.	Montaż lub wymiana punktu oświetleniowego pod tynkowego lub natynkowego: montaż lub wymiana przewodów puszek, wyłącznika, oprawy, zatynkowanie bruzd.	szt.	170,00 zł	8,00%	183,60 zł
8.	Sprawdzenie instalacji w budynku i na zasilaniu w przypadku braku napięcia wezwanie pogotowia ZE w celu przywrócenia zasilania.	szt.	90,00 zł	23,00%	110,70 zł
9.	Sprawdzenie instalacji oświetlenia budynków pod kątem nielegalnych podłączeń, ich demontaż. Powiadomienie organów ścigania o stwierdzonym fakcie.	Klatka	90,00 zł	23,00%	110,70 zł
10.	Sprawdzenie stanu technicznego instalacji WLZ do mieszkania i instalacji w mieszkaniu, wystawienie zaświadczenia.	Kpl.	90,00 zł	23,00%	110,70 zł
11.	Wymiana osprzętu w mieszkaniu socjalnym - wyłączniki, gniazda wtykowe	Kpl.	140,00 zł	8,00%	151,20 zł

1.2. Składniki cenotwórcze do rozliczania robót kosztorysem powykonawczym:

lp	Składnik cenotwórczy	wartość
1.	Roboczegodzina „Rb” netto	20zł
2.	Koszty pośrednie „Kp” do R i S	70%
3.	Zysk „Z” do (R+Kp i S+Kp)	20%
4.	Stawka „Rb” (z narzutami)	40,80zł

Kz = 6,2 %



1.3. Utrzymania całodobowego pogotowia technicznego za miesięczny ryczałt w kwocie 0,017 zł (netto)/m² powierzchni użytkowej dla każdego budynku.

1.4. Czas oczekiwania na rozpoczęcie usuwania pozostałych awarii wymagających natychmiastowego działania:

do 30 minut

Podpisy komisji przetargowej:

KIEROWNIK
Działu Technicznego

1..... *Tomasz Pastuszka*

SPECJALISTA
w Dziale Wspólnot Mieszkaniowych

2..... *Michał Jonas*

INSPEKTOR NADZORU
w Dziale Technicznym

3..... *Babanowska Edyta*

4..... *Paweł Maziarz*